

## Filiera costruzioni a governo: sprint a #ecosismabonus

Secondo ANCE 12 mln di case sono state costruite prima delle normative antisismiche

18/09/2018



Italia • Il patrimonio immobiliare italiano si trova in uno stato di rischio sismico, per questo necessita di un profondo risanamento. A dirlo è la conferenza **#Ecosismabonus** indetta da ANCE, Legambiente, insieme a OICE, Federcostruzioni, Anaci, Ordini nazionali degli ingegneri, dei geologi, degli architetti e dei geometri e da Ingegneria sismica italiana, le quali hanno invitato il Governo a ideare un programma di prevenzione e di riduzione dei rischi che ha nell'Ecobonus e Sismabonus due validi strumenti. Sullo stato dell'arte del patrimonio immobiliare italiano ANCE, attraverso le parole del vicepresidente Rodolfo Ghirardi, ha dato un primo numero che invita alla riflessione: 12,2 milioni di edifici (per 31,2 milioni di abitazioni) sono stati costruiti prima dell'emanazione delle norme antisismiche (1974) e sull'efficienza energetica (1976). A confermare la situazione poco rosea si inserisce l'intervento di OICE, la quale sostiene che in Italia "le aree classificate a maggior rischio sismico coprono ben l'85% della superficie nazionale (quasi 260.000 metri quadri) e interessano il 70% dei comuni (circa 5.800)"; in queste aree, "vive l'80% della popolazione (47 milioni di persone), per un totale di 19 milioni di famiglie. Le due associazioni hanno stimato, a livello nazionale, un costo riferibile ad opere strutturali di miglioramento sismico su edilizia residenziale di circa 105 miliardi di euro. Il costo per gli interventi di riqualificazione energetica potenzialmente attivabili sull'involucro edilizio del patrimonio immobiliare italiano sono, invece, stimabili in circa 33,5 miliardi. Il punto di vista del Governo lo ha fornito il Capo della segreteria tecnica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dimitri DelloBuono, che ha dichiarato che gli incentivi per l'efficientamento energetico degli edifici e per la loro messa in sicurezza dal rischio sismico (ecobonus e sismabonus), nel nostro Paese, "valgono complessivamente 270 miliardi di euro".